



ZEMLJORADNIČKA ZADRUGA "ŠIMANOVCI"

Del. broj: 334-1
Datum: 30.08.2016.

PREDMET: Oglas

Upravni odbor Zemljoradničke zadruge „Šimanovci“ iz Šimanovaca, Golubinačka 2, na osnovu odluke Skupštine zadruge broj 400 od 18.08.2015 godine:

OGLAŠAVA PRODAJU NEPOSREDNOM POGODBOM NEPOKRETNOSTI PRIKUPLJANJEM PONUDA

Prodaje se:

-Objekat broj 2-Zgrada benzinske stanice-Interna benzinska stanica za dizel gorivo, površine 9m², spratnosti P+O, na parceli 1962, upisane u list nepokretnosti broj 145, u K.O.Šimanovci, na adresi:Porajac, svojina: zadruga, obim udela 1/1, vlasnik: Zemljoradnička zadruga Šimanovci.

Objekat se nalazi na parceli 1962 ukupne površine 0-73-35 ha, a ista je u vlasništvu Republike Srbije, sa pravom korišćenja Zemljoradničke zadruge Šimanovci.

Zemljoradnička zadruga Šimanovci je knjižni vlasnik napred navedenog objekta i korisnik zemljišta na parceli, pri čemu se ne nalazi u posedu objekta i zemljišta, te se ponuđači informišu o nemogućnosti obezbeđivanja ulaska u posed nakon proglašenja kupca.

Pravo učešća imaju sva pravna i fizička lica pod uslovima iz ovog oglasa.

Da bi učestvovao na prodaji, ponuđač treba da ispuni sledeće uslove:

-Da dostavi zatvorenu zapečaćenu kovertu sa pisanom ponudom za predmet kupoprodaje, sa naznakom „Ponuda-ne otvarati“, na adresu zadruge, Golubinačka 2, 22310 Šimanovci. Pored pisane ponude, ponuđač dostavlja fotokopiju lične karte za fizičko lice, odnosno izvod iz APR-a za pravno lice, overenu punomoć za zastupanje ako ponuđača zastupa drugo lice.

Ponuda mora da sadrži: Pun naziv ponuđača, pisanu ponudu, adresu ponuđača, osobu za kontakt i izjavu da je saglasan sa uslovima iz oglasa.

Nepokretnost se prodaje do konačne prodaje, u viđenom stanju i može se videti svakog radnog dana, uz prethodnu najavu na telefon 022/480-283, kao i preuzimanje Informacije o predmetu prodaje.

Ponude će se otvarati u roku od 48h od prijema iste, u prostorijama zadruge, a Upravni odbor Zemljoradničke zadruge Šimanovci će doneti odluku u roku od 7 dana od dana otvaranja ponude. Ponuđači će biti obavešteni o vremenu otvaranja ponude i može prisustvovati istoj, kao i korigovati svoju ponudu na licu mesta, ukoliko Upravni odbor isto prihvati.

Sa ponuđačem koji bude proglašen za kupca od strane Upravnog odbora, sačinice se Predugovor o kupoprodaji nepokretnosti, sa uslovima navedenim u oglasu.

Ponuđač čija je ponuda prihvaćena je u obavezi u roku od 8 dana izmiriti 50% ponude, a ostatak najkasnije 7 dana pre overe kupoprodajnog ugovora. Ponuđač snosi sve troškove poreza, taksi i overe koji nastanu radi realizacije kupoprodajnog ugovora.

Oglas će biti objavljen na internet stranici prodavca: www.zzsimanovci.com kao i na drugim internet stranicama.



22310 Šimanovci
Golubinačka 2
e-mail: zemzadruga@sczampro.rs
tel: 022/480-283

Zadruga Šimanovci
direktor Radivojević Saša

Matični broj:08036888
Registarski broj: 22708036888
Šifra delatnosti: 0111
Tekući račun: 160-135179-96